

Al Presidente del Consiglio Comunale
Maria Anna Bocola

Al Sindaco
Avv. Francesco Miglio

Oggetto: Interrogazione a risposta orale ai sensi dell'art. 58 comma 3 regolamento del consiglio comunale inerente agli alloggi di edilizia popolare siti in Via Calabresi.

Il sottoscritto Francesco Stefanetti, consigliere comunale di San Severo

PREMESSO

Che la Prefettura di Foggia, in data 17 Luglio 2013, attraverso formale comunicazione, rimetteva a disposizione del Comune di San Severo i 9 alloggi vuoti di Via Calabresi e ne chiedeva l'immediata assegnazione in favore di nuclei familiari aventi titolo, in conformità della normativa di settore in materia di edilizia popolare pubblica;

Che da Luglio 2013 e fino ad oggi, sono giunti al Comune di San Severo ulteriori solleciti (note prot. N°23306 del 23/06/2014, N°1033 3/02/2015) per l'assegnazione dei su menzionati alloggi da parte dello ex IACP, oggi Arca Capitanata;

Che nell'ottobre 2015 l'Arca Capitanata diffidava il Comune di San Severo, e lo informava che si stava attivando l'iter legale per ottenere il risarcimento legato ai mancati introiti derivanti dalla non assegnazione dei 9 alloggi in questione;

Che il danno presunto, per cui viene richiesto il risarcimento, è quantificato in complessivi **21.744,91 Euro**, suddivisi tra canoni di locazione e spese condominiali;

Che ad oggi e fino all'assegnazione dei suddetti alloggi, la cifra in questione aumenterà progressivamente;

Che San Severo è classificata, a livello ministeriale, tra i Comuni ad alta tensione abitativa e proprio per questo gli è concesso di stipulare contratti a canone concordato usufruendo di agevolazioni fiscali.

INTERROGA LA S.V. ILL.MA PER SAPERE

- 1) Quali azioni sono state adottate da questa Amministrazione, dalla data del suo insediamento ad oggi per risolvere la problematica in oggetto?
- 2) Per quale motivo l'Amministrazione Comunale, dalla data di insediamento ad oggi, non si è mai occupata di avviare l'iter per l'assegnazione dei suddetti alloggi?
- 2) Per quale motivo non ha mai provveduto ad incontrare i responsabili di Arca Capitanata per studiare la soluzione al problema?
- 3) Perché non è mai stata data risposta alle comunicazioni ricevute?
- 4) Perché nonostante un articolo apparso sugli organi di informazione non abbia provveduto ad attivarsi per la risoluzione della controversia?
- 5) Cosa è stato prodotto in termini di atti, nel tempo, dal Luglio 2014 ad oggi?
- 6) E' possibile che con un'emergenza abitativa così forte e sentita, rappresentata nella realtà da centinaia di famiglie in difficoltà e sottoposte a provvedimenti di sfratto o a locazioni di fortuna/appoggio, l'Ente continua ad averli vuoti, configurando per di più un probabile danno erariale che graverebbe sulle spalle dei cittadini stessi?

San Severo, oggi, 5 gennaio 2015

Cordiali saluti
Il Consigliere Comunale
Francesco Stefanetti